



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Лиговский пр., д.49, Санкт-Петербург, 191040; Тел.: (812) 717-0946; Факс/модем: (812) 719-8911  
E-mail: gne@gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ЗАО «Строительный трест»  
ИНН 7804004544

195271, Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д.62, корп. 4

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**  
№ 78 - 9415 в - 2007

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объекты социально-бытового назначения, здания технического назначения: 2 очередь – жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (секции И,П), повысительная насосная станция (ПНС)

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Приморский район, Коломяжский пр., дом 15, корпус 2, литера А  
Санкт-Петербург, пр. Испытателей, дом 4, корп. 2, литера А (ПНС)

(строительный адрес – Санкт-Петербург, Приморский район, Коломяжский пр., 15)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели вводимого объекта</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	78 402,0	94 872,0
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	16 849,23	16 166,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2 351,64	2 004,3
<i>в том числе по использованию (по проекту)</i>			
30Н-39Н коммерческие помещения	кв. м	2 351,64	2 004,3

Технологические помещения в том числе по использованию:	кв. м	322,59	326,8
28Н, 29Н мусоросборники	кв. м	5,0	5,0
40Н, 44Н венткамеры встроенных помещений	кв. м	42,05	42,7
41Н водомерный узел встроенных помещений	кв. м	32,0	18,8
42Н ГРЩ	кв. м	15,8	15,5
43Н ГРЩ	кв. м	15,8	14,5
45Н ИТП жилой части	кв. м	19,36	19,2
46Н ИТП встроенных помещений	кв. м	17,86	17,5
47Н водомерный узел жилой части	кв. м	14,97	15,6
48Н, 49Н диспетчерская, туалет	кв. м	10,35	10,2
50Н, 51Н машинные помещения	кв. м	68,8	76,9
52Н, 53Н венткамеры жилой части	кв. м	80,6	90,9
Кроме того:	кв. м	4 025,6	4 025,6
1ЛК, 2ЛК, 14ЛК лестничные клетки	кв. м	2 877,5	2 877,5
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами		228,1	228,1
37НЧ-54НЧ необорудованный цокольный этаж	кв. м	336,1	336,1
б/н2 необорудованный цокольный этаж	кв. м	52,0	52,0
б/н3, б/н4 необорудованный чердак		760,0	760,0
Количество зданий	штук	2	2
<b>II. Нежилые объекты</b>			
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Повысительная насосная станция			
Мощность			
Производительность			
Протяженность			
Общая площадь	кв. м	72,4	73,2
Количество этажей	шт.	1	1
Общий строительный объем	куб. м	482,03	430,0
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14 175,0	13 835,5

Количество этажей	штук	25 (3-6-25, в т.ч. цокольный этаж) чердак-технический этаж мезонин-надстройка	25 (3-6-25, в т.ч. цокольный этаж) чердак-технический этаж мезонин-надстройка
Количество секций	штук	3	3
Количество квартир	штук/кв.м	202 / 14 175,0	201 / 13 835,5
В том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	92 / 3 903,15	90 / 3 841,7
2-комнатные	штук/кв.м	66 / 5 005,36	67 / 4 809,0
3-комнатные	штук/кв.м	44 / 5 266,49	44 / 5 184,8
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	714,5	714,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14 889,5	14 550,0
Материалы фундаментов		монолитные железобетонные ленточные ростверки по сваям	монолитная железобетонная плита по сваям
Материалы стен		газобетонные панели	кирпичные
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная	мягкая, рулонная
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.		
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.		

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



*(Handwritten signature)*

А. И. Орт

«21» декабря 2007 г.

