



**Межрегиональная общественная  
организация защиты прав и законных  
интересов собственников и владельцев  
объектов недвижимости**

Коломяжский пр., д.15, корп.2, лит.А, пом.27Н  
Санкт-Петербург, 197348  
Тел./Факс (812)303-26-74  
E-mail: info@oodozor.ru, <http://www.oodozor.ru/>  
ИНН/КПП 7814290767/781401001, ОГРН 1127800008401

Председателю  
Контрольно-счетной палаты Санкт-Петербурга  
**Лопатникову Вадиму Сергеевичу**

*г.Санкт-Петербург,  
Исаакиевская площадь, д. 6.*

23 мая 2017 г. № 05/17-6-33

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Межрегиональная общественная организация по защите прав и законных интересов собственников и владельцев объектов недвижимости «Дозор» (далее – МОО «Дозор») представляет интересы граждан - собственников и владельцев объектов недвижимости, которые столкнулись с многочисленными нарушениями действующего законодательства, причинившими существенный вред законным правам и интересам граждан и государства.

В МОО «Дозор» обратилась инициативная группа гаражного кооператива ПО-3, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Малая Бухарестская, уч. 1 (напротив дома 9), за оказанием содействия в защите прав владельцев гаражей, расположенных по вышеуказанному адресу, нарушенных в результате вынесения Постановления Правительства Санкт-Петербурга № 409 от 25 мая 2016 года «О мене земельных участков» и соответственно заключения Соглашения о мене земельных участков № 2-м-2016 от 24 июня 2016 года.

В процессе осуществления своей уставной деятельности по оказанию содействия членам гаражного кооператива, МОО «Дозор», анализируя имеющиеся документы, усмотрела, что стоимость имущества, предоставленного городу на основании договора мены существенно ниже, чем стоимость земельного участка, предоставленного в частную собственность.

Принимая во внимание, что Контрольно-счетная палата Санкт-Петербурга является постоянно действующим органом внешнего государственного контроля Санкт-Петербурга и осуществляет в частности контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в государственной собственности Санкт-Петербурга (ст.ст. 1,8 Закона Санкт-Петербурга № 455-85 от 13 июля 2011 года «О Контрольно-счетной палате Санкт-Петербурга»), то Общественная организация полагает возможным обратиться в Палату с настоящим заявлением, указывая на нижеследующее.