



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Большой Сампсониевский пр., д.86, Санкт-Петербург, 194100  
Тел. (812) 576-56-09 Факс (812) 596-31-51  
E-mail: [tvvyb@gov.spb.ru](mailto:tvvyb@gov.spb.ru), <http://www.vyb.spb.ru>

ОКПО 04032617 ОГРН 1027801583743  
ИНН/КПП 7802047944/780201001 ОКОГУ 23010

**Адм. Выборгского р-н**

№ ОБ-5-2470/16-0-1  
от 22.06.2016

На № \_\_\_\_\_



Президенту межрегиональной  
общественной организации защиты  
прав и законных интересов  
собственников и владельцев объектов  
недвижимости «Дозор»

В.Г. Сергееву

Коломяжский пр., д.15, корп.2.,  
лит. А, пом. 27Н  
Санкт-Петербург, 197348

Уважаемый Владимир Григорьевич!

В ответ на Ваше обращение от 02.06.2016 № 06/16-2-132, Администрация Выборгского района Санкт-Петербурга (далее – администрация) сообщает следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами. Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме являются официальными документами как документы, удостоверяющие факты, влекущие за собой юридические последствия в виде возложения на собственников помещений в многоквартирном доме обязанностей в отношении общего имущества в данном доме, изменения объема прав и обязанностей или освобождения этих собственников от обязанностей, и подлежат размещению в системе лицом, инициировавшим общее собрание. Копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме подлежат обязательному представлению лицом, по инициативе которого было создано общее собрание, в управляющую организацию, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива не позднее чем через десять дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. В соответствии с частью 1.1 статьи 46 ЖК РФ управляющая организация, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива в течение пяти дней с момента получения указанных в части 1 указанной статьи копий решений и протокола общего собрания собственников помещений обязаны направить копии указанных