

67



КОПИЯ
ВЕРНА

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Генеральному директору
ЗАО «Строительный трест»

Е.Г. Реззову

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 576-15-12, 576-15-00, факс (812) 576-15-13
E-mail: gne@gov.spb.ru <http://www.gov.spb.ru>
<http://www.expertiza.spb.ru>

ОКПО 74847002, ОКОГУ 23900, ОГРН 1047829034484;
ИНН/КПП 7840016760/784001001

09.03.2016 № 07-05-195/16-04
На № б/н от 01.03.2016

Кондратьевский пр., д. 62, корп. 4, лит. А,
Санкт-Петербург, 195271

УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в выдаче разрешения на строительство

Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, руководствуясь частью 13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уведомляет ЗАО «Строительный трест», ИНН 7804004544; КПП 780401001;

(полное наименование организации, ИНН/КПП, ОГРН, местонахождение), / ФИО физического лица
195271, Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 62, корп. 4, литер А.
(паспортные данные, адрес регистрации)

об отказе в выдаче разрешения на строительство объекта: «многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Тореза, дом 77.

Причина отказа: 1. Отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Застройщиком не представлены материалы, содержащиеся в проектной документации:

- согласие всех правообладателей объекта капитального строительства, оформленное надлежащим образом;
- 2. Представленные документы не соответствуют требованиям градостроительного плана земельного участка № RU78113000-24031, утвержденного Распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре № 2296 от 22.12.2015, в части соблюдения требований п. 2.2.2. - максимальная высота зданий, строений, сооружений расположенных на застроенных территориях, допускается не более чем на 30% выше средней высоты существующих зданий в квартале (в представленной проектной документации отсутствуют сведения о средней высоте застройки квартала, в границах территории которого расположен данный земельный участок).

Начальник Службы

Л.В. Кулаков
(ф. и. о.)

Генеральный директор
ЗАО «Строительный трест»
Реззов Е.Г.



64455

Генеральный директор
ЗАО «Строительный трест»
Реззов Е.Г.